
Terremoto Centro Italia: Legnini (Commissario) pubblicata la guida al Superbonus ricostruzione post Sisma

L'Agenzia delle Entrate ed il Commissario Straordinario alla Ricostruzione, Giovanni Legnini, hanno messo a punto e pubblicato una Guida operativa per l'uso combinato del Superbonus e del contributo di ricostruzione concesso dallo Stato che snellisce le procedure di rendicontazione e fatturazione degli interventi e semplifica le possibilità di accesso alle detrazioni fiscali, ammesse anche nel caso di lavori già avviati. La Guida, introdotta da una prefazione del Direttore dell'Agenzia, Ernesto Maria Ruffini, e del Commissario alla Ricostruzione, Giovanni Legnini, "è frutto di un approfondito confronto tra le due strutture, che ha coinvolto anche il Ministero delle Infrastrutture e delle mobilità sostenibili, e risponde a diverse esigenze: coordinare gli strumenti del Superbonus e del contributo, rendendo più efficace l'utilizzo delle cospicue risorse pubbliche stanziare per questi obiettivi; semplificare l'attività dei professionisti e delle imprese; massimizzare i benefici per i cittadini, considerato che il Superbonus spetta ai proprietari degli immobili danneggiati dal sisma per la parte di spesa che non è coperta dal contributo pubblico, a volte insufficiente; ricostruire abitazioni più sicure ed efficienti dal punto di vista ambientale". A tal proposito, si legge in un comunicato del Commissario, "si ricorda che il sisma 2016-2017 ha reso inagibili circa 80 mila edifici: le domande di contributo presentate sono 20 mila, quelle già approvate 9 mila, con metà degli interventi già chiusa e circa 4.500 cantieri in fase di lavorazione". La platea dei possibili beneficiari, è dunque "molto elevata". "La combinazione del contributo con il Superbonus – scrivono Ruffini e Legnini nella prefazione – rappresenta una grande opportunità per accelerare la ricostruzione post sisma nel Centro Italia e per migliorare ulteriormente la sicurezza sismica e l'efficienza energetica di decine di migliaia di edifici che devono ancora essere ricostruiti", tenendo conto anche dell'orizzonte temporale di vigenza delle detrazioni, per ora limitato al 30 giugno 2022. Per trovare la guida: https://sisma2016.gov.it/wp-content/uploads/2021/04/Ricostruzione_post_sisma_Italia_Centrale_e_Superbonus_110.pdf

Daniele Rocchi